




Maison de campagne  
3 chambres à coucher  
Une salle de bains  
 80 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 4012**

**Seron**

**70.000€**

Maison de village habitable à vendre à Serón, Almería – Maison traditionnelle avec jardin et vue

Charmante maison de village habitable à vendre à Serón, située dans la magnifique campagne d'Almería en Andalousie, Espagne. Située dans un village pittoresque et paisible, la propriété se trouve à seulement 12 minutes en voiture de la ville de Serón, où vous trouverez toutes les commodités essentielles, des boutiques, des bars et un marché de rue hebdomadaire.

La propriété offre un bon accès aux villes voisines, des liaisons routières, ainsi qu'aux aéroports, ce qui en fait un lieu idéal tant pour la vie permanente que pour les vacances.

Cette maison espagnole traditionnelle s'étend sur deux étages et est prête à emménager, tout en offrant un grand potentiel de rénovation et d'augmentation de valeur.

Au rez-de-chaussée, la propriété comprend un salon confortable, une salle à manger séparée, une cuisine équipée, une buanderie, une salle de réception, une salle de bain et trois chambres. Il y a également trois pièces supplémentaires qui nécessitent des rénovations, vous offrant la possibilité d'agrandir l'espace de vie ou de créer des logements pour les invités.

Au deuxième étage, il y a une pièce supplémentaire nécessitant une réforme, qui pourrait être transformée en espace de vie spacieux, atelier ou chambre supplémentaire.

À l'avant de la propriété, il y a une jolie terrasse—parfaite pour se détendre et profiter du paisible. La maison bénéficie également d'environ 80 m<sup>2</sup> d'espace de jardin, idéal pour la vie en plein air, le jardinage ou la création d'une terrasse privée.

Située dans un cadre magnifique, cette maison offre de magnifiques vues panoramiques sur la campagne et les montagnes environnantes, offrant un véritable avant-goût de la vie traditionnelle des villages andalous.

C'est une excellente occasion d'acheter un bien dans le sud de l'Espagne — parfait comme résidence permanente, retraite de vacances ou bien d'investissement avec un fort potentiel locatif.

REF: ESP 4012

