



Villa

3 chambres à coucher

2 salles de bains

 123 m²

 603 m²

 Privé

REF: ESP 3971

Arboleas

275.000€

Villa de luxe individuelle à vendre à Arboleas, Almería – En construction

Découvrez cette toute nouvelle villa de luxe individuelle située dans l'un des quartiers les plus recherchés du village d'Arboleas. À quelques pas des commodités locales, des bars à tapas traditionnels, des boutiques et du marché de rue hebdomadaire, cette propriété offre l'équilibre parfait entre commodité, confort et vie méditerranéenne.

Grâce à d'excellentes liaisons routières, vous aurez un accès rapide aux villes voisines, aux aéroports et au magnifique littoral d'Almería, à seulement 25 minutes.

Design spacieux : Un salon-salle à manger lumineux et aéré avec des doubles portes vitrées s'ouvrant sur le jardin avant.

Cuisine moderne : Cuisine ouverte avec un garde-manger, idéale pour personnaliser à votre goût.

Trois chambres doubles : Dont une suite parentale avec un dressing et une salle de bain attenante.

Salle de bain familiale : Idéalement situé le long du couloir principal.

Grand jardin clos et clôturé avec suffisamment d'espace pour créer vos espaces extérieurs de rêve. Beaucoup d'espace pour plusieurs voitures avec un parking hors route.

Option piscine : Installation entièrement légale disponible moyennant un coût supplémentaire.

Confort : Pré-installation pour la climatisation chaude et froide.

Services publics : Électricité et eau connectées ; Internet disponible.

Emplacement privilégié à distance de marche du village d'Arboleas.

En construction - scène parfaite pour choisir les carreaux, les couleurs et les finitions.

Excellent potentiel pour une maison de vacances, une résidence familiale ou un investissement immobilier à Almería.

Cette villa exclusive à Arboleas offre un luxe moderne dans un cadre andalou traditionnel. L'achèvement n'est que dans quelques mois, ce qui vous donne l'occasion unique de le personnaliser à votre goût.

REF: ESP 3971

