



espanarural.com

Villa

3 chambres à coucher

2 salles de bains

 Privé

EPC Consommation: E

REF: ECBW 3970

Torre Vieja

195.000€

Située dans la paisible urbanisation Jardin del Mar, au fond d'une impasse tranquille, cette charmante maison quad allie confort et convivialité. La parcelle est entièrement clôturée avec un portail électrique et dispose d'un espace de stationnement couvert, d'une grande terrasse à l'avant et sur le côté de la maison. Devant l'entrée, un oranger et un citronnier apportent une touche méditerranéenne.

En entrant, vous découvrez un séjour agréable avec cuisine attenante. Toutes les fenêtres du rez-de-chaussée ont récemment été remplacées et sont équipées de double vitrage. À ce niveau se trouvent également une chambre et une salle de bains avec douche, toilettes et chauffage au sol. À l'avant, une magnifique véranda vous permet de profiter toute l'année : ouverte en été pour la brise, fermée en hiver pour créer un lumineux jardin d'hiver.

Sur le côté de la maison se trouve un grand espace de rangement, pratique pour le stockage.

À l'étage, une grande chambre avec portes coulissantes donne accès à un ancien balcon fermé, aménagé en bureau lumineux et coin lounge, où vous pouvez pleinement profiter de la vue. On y trouve aussi une autre chambre et une deuxième salle de bains avec douche et toilettes.

Un escalier mène au solarium, parfait pour bronzer en toute intimité. C'est également ici que se situe le chauffe-eau solaire.

Cette maison est fonctionnelle, bien entretenue et pleine de charme. Avec ses terrasses ensoleillées, sa véranda accueillante et ses belles vues, elle est idéale comme résidence secondaire ou habitation principale sur la Costa Blanca.

info@espanarural.com

+34 950 102 505

<https://fr.espanarural.com/3970>

España Rural: Avenida de America, 5 Albox 04800

REF: ECBW 3970

