



Appartement

2 chambres à coucher

2 salles de bains

71 m<sup>2</sup>

Privé

EPC Consommation: B

**REF: ECBW 3953**

## Urbanizacion los Balcones

**299.000€**

Cet appartement magnifique au rez-de-chaussée est situé à Amanecer IX. L'appartement comprend 2 chambres, 2 salles de bain et une cuisine ouverte. Il s'agit d'un appartement central, ce qui lui permet de disposer d'une terrasse plus grande et d'un accès à la terrasse depuis chaque chambre et le salon. La terrasse mesure 48 m<sup>2</sup> et offre une vue sur le jardin et la piscine.

L'appartement est vendu entièrement meublé : meubles, appareils électroménagers, ustensiles de cuisine, serviettes, mobilier de jardin, etc. Tout reste. L'appartement a été loué en tant que résidence de vacances, il est donc équipé de tout le nécessaire pour un usage quotidien.

Une place de parking souterraine et un cellier sont également inclus dans le prix.

Ce bijou est situé à Los Altos, l'un des quartiers les plus recherchés d'Orihuela Costa. Il offre de nombreuses commodités à proximité. À seulement quelques minutes à pied, vous trouverez un supermarché et d'autres magasins pour vos besoins quotidiens, et le centre commercial La Zenia Boulevard est également tout près. Les magnifiques plages d'Orihuela Costa sont à quelques minutes en voiture, parfaites pour une journée au soleil et à la mer. De plus, il y a de nombreux restaurants et cafés dans les environs où vous pourrez profiter d'un large choix culinaire. Pour les amateurs de golf, plusieurs parcours de golf se trouvent également à proximité.

Contactez-nous pour organiser une visite !

**REF: ECBW 3953**

