



Appartement  
4 chambres à coucher  
2 salles de bains  
🏠 107 m<sup>2</sup>  
🏠 50 m<sup>2</sup>

REF: ESP 3911

## Torreblanca

**425.000€**

Cet appartement entièrement rénové bénéficie d'un excellent emplacement, à distance de marche de toutes les commodités et à seulement 1,5 km de la plage.

Cet appartement en duplex allie parfaitement confort, commodité et beauté naturelle et offre une vue panoramique à couper le souffle sur les montagnes.

À distance de marche, vous trouverez des supermarchés, des restaurants, des pharmacies, des écoles et d'autres services essentiels.

L'appartement dispose de vastes terrasses sur les deux niveaux, avec une orientation orientée à l'ouest qui vous permet de profiter du soleil de l'après-midi et d'une vue imprenable sur le coucher du soleil. Un patio spacieux offre un endroit idéal pour profiter du soleil du matin, tandis que la piscine communautaire vous invite à vous détendre en toute saison.

À l'intérieur, une cheminée confortable dans le salon crée une atmosphère chaleureuse et accueillante pendant l'hiver, et un sauna finlandais privé offre une retraite de bien-être ultime. Le charmant style andalou de la maison combine harmonieusement l'élégance traditionnelle avec la fonctionnalité moderne, tandis que son agencement de style maison de ville offre une maison familiale ou une résidence de vacances parfaite au cœur de Los Pacos. De plus, le parking souterrain et le parking commun extérieur offrent des options pratiques de stockage des véhicules.

L'aménagement est conçu avec soin pour le confort et la polyvalence. Le niveau supérieur, qui sert d'entrée principale, comprend une chambre, une cuisine et un salon décloisonnés, une terrasse privée avec une vue imprenable et des toilettes.

Le niveau inférieur comprend une chambre spacieuse avec des armoires encastrées qui s'ouvre sur un patio intérieur, ainsi qu'un coin salon qui peut être utilisé comme chambre supplémentaire ou bureau.

Deux autres chambres offrent amplement d'espace pour la famille ou les invités, tandis que l'accès direct à une grande terrasse améliore l'expérience de vie en plein air.

Ce niveau comprend également une salle de bains entièrement équipée et un sauna privé.

Situé dans un emplacement imbattable, cet appartement se trouve à seulement 1,5 km de la plage, avec le supermarché le plus proche à seulement 300 mètres. Les familles apprécieront la proximité des écoles, dont une à seulement 500 mètres et une école finlandaise à 800 mètres.

Les amateurs de sport apprécieront d'avoir des courts de padel et de tennis à seulement 500 mètres de la propriété, tandis que deux charmants parcs à moins de 200 mètres et un parc dédié aux chiens à seulement 450 mètres offrent de fantastiques espaces extérieurs pour les loisirs.

Cette propriété est la maison idéale pour les familles, offrant un accès facile aux services essentiels tout en étant entourée par la nature et la tranquillité.

L'appartement est titulaire d'une licence touristique valide, délivrée avant 2024.

REF: ESP 3911

