





Villa

4 chambres à coucher

Une salle de bains

 136 m²

 1.2 hectares

 Privé

REF: ESP 3892

Baza

178.000€

Charmante villa individuelle de 4 chambres dans une campagne idyllique - à quelques minutes de Baza

Nichée dans un cadre champêtre magnifique, cette villa de caractère de 4 chambres offre paix, intimité et vues à couper le souffle, le tout à seulement 3 km de la ville animée de Baza. Avec un accès facile à l'autoroute, vous êtes bien relié aux aéroports, aux grandes villes, aux destinations côtières, aux lacs et à d'autres attractions.

Caractéristiques extérieures :

12 000 m² de terrain principalement plat, entièrement clôturé et clôturé, idéal pour l'agriculture, les chevaux ou les opportunités d'affaires

Divers arbres matures, dont l'olivier et l'amandier

Porche spacieux donnant sur le magnifique paysage

Garage plus deux pièces supplémentaires, parfaites pour le stockage, la garde d'animaux ou la conversion en un logement d'invités séparé

Piscine sur une terrasse, offrant une vue incroyable (nécessitant une rénovation)

Caractéristiques intérieures :

Salon / salle à manger spacieux avec une cheminée traditionnelle

Cuisine équipée avec une buanderie attenante

Quatre chambres à coucher de bonne taille

Salle de bain familiale

La propriété bénéficie de l'électricité et de l'eau, ainsi que de son propre puits privé. Internet peut être facilement reconnecté.

Potentiel d'affaires et d'investissement :

Avec un grand terrain et une excellente accessibilité, cette propriété est idéale pour un établissement d'élevage de chevaux ou même un parc de caravanes, profitant de sa proximité avec les principales attractions et la ville de Baza.

Une opportunité fantastique de posséder une villa de campagne polyvalente avec une vue imprenable, de l'intimité et un grand potentiel.

REF: ESP 3892

