



Maison de village  
3 chambres à coucher  
2 salles de bains  
🏠 92 m<sup>2</sup>  
🏠 191 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3869**

## Somontin

**139.000€**

Maison de village magnifiquement restaurée et pleine de caractère

Nichée au cœur du pittoresque et charmant village de Somontín, cette maison magnifiquement restaurée offre un mélange parfait de caractère traditionnel et de confort moderne. À distance de marche de toutes les commodités essentielles et à seulement 10 minutes d'une ville animée avec d'excellentes liaisons de transport vers les aéroports et les zones voisines, l'emplacement est idéal pour la commodité et la tranquillité.

### Rez-de-chaussée:

À l'intérieur, vous serez accueilli par une salle à manger confortable dotée d'un poêle à bois qui ajoute de la chaleur et du charme. Une élégante arche mène à un salon douillet, parfait pour se détendre après une longue journée. Adjacente se trouve la chambre principale, qui comprend un dressing pour plus de commodité.

La salle de bains familiale spacieuse est magnifiquement conçue avec des lavabos doubles et une grande douche élégante. La cuisine traditionnelle, entièrement équipée, présente une esthétique intemporelle et offre un accès direct à une charmante cour. Cet espace extérieur, doté d'un coin repas et d'un coin cuisine, est décoré avec soin, idéal pour se détendre ou se divertir. De plus, il y a une buanderie / salle de stockage pratique.

### Deuxième étage :

À l'étage, vous trouverez un salon aux dimensions généreuses, deux chambres lumineuses et aérées et une deuxième salle de bains familiale. Depuis le palier, sortez sur une terrasse ensoleillée à deux niveaux. Le premier niveau dispose d'un espace barbecue, tandis que le second est parfait pour manger en plein air et se détendre, tout en profitant d'une vue imprenable sur le village et les montagnes environnantes.

### Caractéristiques supplémentaires :

Électricité, eau et internet

Portes et fenêtres de haute qualité avec moustiquaires

État impeccable, prêt à emménager

Cette propriété est parfaite comme maison pour toujours ou comme retraite de vacances, située dans une communauté sûre et accueillante. Avec son beau design, son cadre serein et sa proximité des commodités, il offre une opportunité de style de vie exceptionnelle.

REF: ESP 3869

