



Villa

3 chambres à coucher

2 salles de bains

 120 m<sup>2</sup>

 600 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3860**

## Cantoria

**179.000€**

Villa individuelle de 3 chambres – entièrement rénovée et comme neuve !

Cette superbe villa individuelle fait actuellement l'objet d'une rénovation de haute qualité et sera vendue comme neuve une fois achevée dans seulement deux mois.

Située dans un endroit pittoresque à la campagne, la propriété bénéficie d'une vue imprenable sur la vallée et la montagne tout en offrant de l'intimité au sein d'un petit hameau de maisons similaires.

Emplacement privilégié :

Cantoria Village n'est qu'à une courte distance en voiture, offrant toutes les commodités essentielles, une charmante place principale, de beaux parcs et des sentiers de randonnée pittoresques.

Accès rapide à l'autoroute principale, vous reliant aux aéroports, aux villes et à la côte.

Caractéristiques de la propriété :

Terrain : 600 m<sup>2</sup> de jardin clos et clos, offrant intimité et sécurité.

Espace extérieur :

La plupart du terrain se trouve à l'arrière de la propriété.

Un ancien poulailler, idéal pour le stockage ou la réutilisation.

Le jardin sera bien rangé et facile à entretenir, offrant un grand potentiel pour créer de beaux espaces extérieurs.

À l'intérieur de la villa :

Salon et salle à manger lumineux et spacieux.

Cuisine moderne entièrement équipée avec une arcade ouverte.

Trois chambres doubles, toutes avec placards.

Chambre parentale avec salle de douche attenante.

Salle de bain familiale séparée.

Faits saillants :

Entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité.

Cadre paisible et privé avec une vue imprenable.

Super prix pour une villa comme neuve à Cantoria, Almería.

Idéal comme maison permanente, retraite de vacances ou investissement locatif.

Une opportunité à ne pas manquer – disponible dès maintenant !

REF: ESP 3860

