




Maison de village  
3 chambres à coucher

 120 m<sup>2</sup>

 800 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3830**

## Partaloa

**95.000€**

Cette charmante maison de village à Partaloa offre une merveilleuse opportunité de créer une maison personnalisée dans un cadre traditionnel et paisible. Située sur un terrain de jardin de 800 m<sup>2</sup>, la propriété offre suffisamment d'espace pour concevoir plusieurs espaces extérieurs pour la détente, le divertissement ou le jardinage. Il y a également beaucoup d'espace pour ajouter une piscine, ce qui en fait un endroit idéal pour profiter du climat chaud.

La maison elle-même est structurellement solide, mais nécessitera des rénovations pour faire ressortir tout son potentiel. Une fois terminé, l'aménagement peut inclure :

Lounge : Un espace de vie confortable pour la détente et la socialisation.

Salle à manger : Une zone désignée pour les repas de famille et les rassemblements.

Cuisine : Un espace fonctionnel pour cuisiner et recevoir.

2 salles de bains : Offrant commodité et intimité.

3 chambres : Des pièces spacieuses qui peuvent être adaptées à vos besoins.

Cette propriété est parfaitement située au cœur du magnifique et typique village de Partaloa, avec toutes les commodités essentielles à quelques pas. L'emplacement central du village garantit un accès facile aux villes voisines et à l'autoroute principale, ce qui le rend pratique tout en conservant son atmosphère tranquille.

La maison dispose déjà d'un réseau électrique connecté et d'une connexion Internet facile à ajouter. Avec un bon accès routier, cette propriété représente un excellent projet pour ceux qui cherchent à créer la maison de leurs rêves dans un village pittoresque et convivial d'Almería.

REF: ESP 3830

