

Maison de village
5 chambres à coucher
Une salle de bains
🏠 150 m²

REF: ESP 3816



Purchena

65.000€

Spacieuse maison de village de 5 chambres – Emplacement privilégié à Purchena, Almería
Nichée dans une rue calme au cœur de Purchena, cette charmante maison de 5 chambres offre une opportunité fantastique pour les familles, les investisseurs ou ceux qui recherchent une retraite tranquille. Situé à distance de marche des cafés, des restaurants, des boutiques et du marché de rue hebdomadaire, il offre un accès pratique aux routes principales, aux villes voisines et aux aéroports.

Caractéristiques de la propriété :

Aménagement spacieux sur deux étages - Prêt à emménager, avec quelques mises à jour nécessaires.
Premier étage : salon, salle à manger séparée, cuisine équipée, salle de bains, chambres, deux pièces supplémentaires à rénover, plus un garage.

Deuxième étage : Quatre chambres de bonnes dimensions avec un grand potentiel.

Espaces supplémentaires : Trois pièces indépendantes, précédemment utilisées pour le stockage et les animaux, offrant un potentiel de conversion pour un hébergement supplémentaire.

Garage et accessibilité : Un garage spacieux nécessitant quelques rénovations, avec un bon accès routier.

Services publics raccordés : Électricité et eau ; Internet peut être facilement installé.

Potentiel d'investissement :

Option de fermeture et de sortie de la maison de vacances

Grande opportunité de location en raison de son emplacement central dans le village et de son aménagement spacieux

Potentiel d'expansion – Idéal pour une maison d'hôtes ou des appartements à louer

Parfait pour :

Familles à la recherche d'une maison spacieuse à personnaliser et à s'approprier

Investisseurs à la recherche d'un bien immobilier à fort potentiel locatif dans un charmant village espagnol

Les acheteurs ont envie d'un style de vie paisible avec toutes les commodités à quelques pas

Ne manquez pas cette opportunité, contactez-nous dès aujourd'hui pour plus de détails ou pour planifier une visite.

REF: ESP 3816

