



Villa

3 chambres à coucher

2 salles de bains

 111 m<sup>2</sup>

 156 m<sup>2</sup>

 Privé

**REF: ECBW 3804**

## Urbanizacion los Balcones

**318.000€**

Bienvenue dans votre maison de rêve au cœur de Playa Flamenca ! Cette perle fraîchement rénovée offre le mélange parfait de confort, de style et de commodité.

Située dans une zone très recherchée, cette maison orientée vers l'est offre 111 mètres carrés d'espace de vie sur un généreux terrain de 156 mètres carrés. Dès que vous franchissez le seuil, vous remarquerez immédiatement l'attention méticuleuse portée aux détails et l'esthétique moderne qui se fond harmonieusement dans toute la maison.

Cette demeure spacieuse comprend trois chambres, offrant amplement d'espace pour toute la famille ou les invités en visite. Deux salles de bains magnifiquement aménagées assurent confort et intimité, avec des équipements contemporains et des finitions ajoutant une touche de luxe.

Le cœur de la maison est l'espace de vie à aire ouverte, où la lumière naturelle inonde à travers de grandes fenêtres, créant une atmosphère lumineuse et accueillante. La cuisine entièrement équipée dispose d'armoires élégantes, d'appareils haut de gamme et d'un grand espace de comptoir, facilitant la préparation des repas.

L'une des caractéristiques remarquables de cette propriété est la buanderie dédiée, complète avec lave-linge et sèche-linge, assurant que la journée de lessive soit sans tracas.

Sortez sur la terrasse, où vous pourrez profiter du magnifique soleil espagnol ou vous détendre dans votre jacuzzi privé, parfait pour se relaxer après une longue journée. La terrasse offre également un endroit idéal pour dîner en plein air ou recevoir des amis et de la famille.

En termes de situation, cette maison est imbattable. À quelques minutes à pied, vous trouverez une multitude de bars, de restaurants et le célèbre centre commercial La Zenia Boulevard, offrant d'innombrables options de divertissement. Et pour ceux qui ont envie d'une journée à la plage, les magnifiques rivages de Playa Flamenca ne sont qu'à une promenade tranquille de 15 minutes.

Vendue entièrement meublée, cette propriété clé en main est prête pour que vous emménagiez et commenciez à profiter du mode de vie espagnol essentiel. Ne manquez pas votre chance de faire de cette belle maison votre chez-vous pour toujours !

REF: ECBW 3804

