



Villa

3 chambres à coucher

3 salles de bains

 129 m<sup>2</sup>

 214 m<sup>2</sup>

 Privé

**REF: ECBW 3789**

**Roda**

**399.000€**

Découvrez le summum de la vie méditerranéenne dans notre magnifique villa à Roda Golf ! Située sur la deuxième ligne du célèbre Roda Golf, vous trouverez cette villa de 3 chambres à coucher et 3 salles de bains avec un espace de vie spacieux et lumineux. En passant par la terrasse spacieuse avec piscine privée, vous entrez dans la parcelle de cette villa jumelée. En entrant, vous remarquerez immédiatement le magnifique espace ouvert. Grâce aux fenêtres situées à l'avant et à l'arrière de la maison, cette propriété est très lumineuse. Au rez-de-chaussée, outre le salon spacieux et la cuisine ouverte, on trouve également une chambre à coucher et une salle de bains pour les invités. La cuisine permet d'accéder à la terrasse arrière, où se trouve également un abri de jardin. A l'avant de la maison, vous trouverez l'allée avec de la place pour 2 voitures, la terrasse spacieuse et, bien sûr, une piscine privée. Cette villa est vendue entièrement meublée. 2 autres chambres et 2 salles de bains se trouvent à l'étage. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et d'un accès à la terrasse avec vue sur le golf. Sur le côté de la maison se trouve une autre terrasse spacieuse au premier étage, d'où l'on accède au solarium au dernier étage. De là, vous aurez une vue imprenable sur le terrain de golf, la Mar Menor et même les montagnes, le tout à seulement 3,5 km de la plage. Profitez d'un mélange parfait de détente et de style de vie. Bienvenue à Roda Golf !

Année de construction : 2021

Frais communs : 221,91 € par trimestre

REF: ECBW 3789

