



Appartement  
 3 chambres à coucher  
 2 salles de bains  
 🏠 119 m<sup>2</sup>  
 🏠 48 m<sup>2</sup>  
 🏠 Commune

**REF: ESP 3756**

## Fuengirola

**1.100.000€**

Vue panoramique sur la mer ! Cette luxueuse opportunité d'investissement, un emplacement fantastique dans la prestigieuse région de Reserva del Higueron.

La propriété moderne offre une vue incroyable sur la mer sur le littoral de Fuengirola depuis le salon, la terrasse et la chambre principale. Des portes coulissantes du sol au plafond relient parfaitement le salon spacieux à la grande terrasse privée.

La terrasse de 48 m<sup>2</sup> offre beaucoup d'espace pour se détendre, dîner et profiter du style de vie méditerranéen, avec un bain à remous ajoutant une touche de luxe supplémentaire.

Seuls les meilleurs matériaux et finitions ont été utilisés, notamment Duravit, Hansgrohe et Porcelanosa, ce qui garantit à la fois style et durabilité.

La belle cuisine est équipée d'appareils Bosch, notamment d'un lave-vaisselle, d'un réfrigérateur/congélateur, d'une cave à vin, d'un four et d'un micro-ondes, ainsi que d'un grand espace de rangement.

La chambre principale offre une vue imprenable sur la mer, une salle de bains privative et un accès à la terrasse. Deux autres chambres partagent une salle de bain supplémentaire bien aménagée.

La propriété est équipée du chauffage au sol dans le salon et la chambre principale, ainsi que de la climatisation chaude et froide dans tout l'appartement.

Ce penthouse comprend deux places de parking souterraines spacieuses et un grand débarras.

Le penthouse est situé dans un complexe résidentiel moderne avec de superbes équipements sur place, y compris un centre d'affaires et de réunion entièrement équipé, des piscines à débordement avec vue sur la baie de Fuengirola.

De plus, les résidents ont accès aux installations du Reserva del Higueron Resort, offrant une gamme incomparable de services uniques à proximité, notamment un spa, un club de sport moderne, des courts de tennis et de paddle et trois restaurants, dont le SOLLO, étoilé au guide Michelin. Idéalement situé à proximité de la plage de Carvajal et des installations de la station balnéaire El Higueron, ce penthouse offre un accès facile aux commodités et aux transports.

La gare de Carvajal est à quelques minutes à pied, et il y a un accès facile à la route côtière et à l'autoroute, avec l'aéroport de Malaga à seulement 15 minutes et Marbella à 25 minutes.

Que vous soyez à la recherche d'une maison de vacances de luxe, d'une résidence permanente ou d'un investissement lucratif, ce penthouse est un choix parfait, à Fuengirola.

REF: ESP 3756

