



Villa

5 chambres à coucher

2 salles de bains

 396 m²

 7,000 m²

 Privé

REF: ESP 3729

Albox

349.500€

Opportunité d'affaires dans un excellent emplacement.
Deux propriétés en une avec 5 lits maintenant disponibles dans la région d'Albox.

Cette grande et unique propriété peut être utilisée comme une seule et serait une grande maison familiale idéale, ou déjà facile à avoir comme deux villas à la fois un accès séparé, donc vous donner un revenu locatif sans faire de changements.

La propriété est livrée avec un grand terrain utile de 4 009 m², tous très bien établis et divisés en différentes zones.

Il y a une belle piscine en terrasse autour de la piscine avec une vue imprenable sur les environs, un quartier calme et paisible, il y a 3 écuries toutes très bien clôturées, donc idéales si vous souhaitez garder des chevaux et louer l'écurie, ce que les vendeurs font actuellement.

Une partie du terrain est plantée d'oliviers matures, tous très bien entretenus.

Il y a deux débarras et un abri voiture, beaucoup de places de parking pour de nombreuses voitures.

Dé l'autre côté de la propriété, vous trouverez un joli jardin privé, avec des portes donnant sur une partie clôturée du terrain, il y a un grand bâtiment qui peut être idéal pour devenir une annexe si nécessaire.

Maintenant, il est laissé pour le stockage et il y a une zone où ils gardent aussi des poulets. Grande terrasse sur le toit avec une vue imprenable tout autour.

Bonne allée privée dans la propriété, qui se trouve à une très courte distance en voiture de la grande ville marchande d'Albox où vous trouverez toutes les commodités.

Il est également à distance de marche de deux cafés / bars, d'un magasin, d'une pharmacie, d'une boulangerie, d'une école, etc.

La propriété comprend :

Il y a un joli porche, en entrant par l'une des entrées principales, vous trouverez un très grand et moderne salon ouvert, à une extrémité il y a un coin salon, puis une très grande et moderne cuisine entièrement équipée avec salle à manger.

Dispose d'un bar pour le petit-déjeuner magnifiquement conçu, très spacieux.

Il y a une buanderie, un garde-manger, une porte arrière menant à la piscine où il y a une belle terrasse juste à l'extérieur, idéale pour profiter de votre café du matin. Il y a aussi une salle de placard à manteaux.

Porte donnant sur un long couloir où vous trouverez une salle de bains familiale, un patio et deux chambres.

Depuis le couloir, il y a deux portes menant à un grand et beau salon, équipé d'un poêle à bois, il y a une salle à manger séparée, et à l'arrière, il y a une arche dans un salon spacieux, c'était autrefois un coin cuisine équipée et toute la plomberie encore en place si vous souhaitez le transformer en cuisine. Il y a une grande salle de bains familiale moderne, trois chambres doubles, deux sont très grandes et spacieuses. Couloir et porte d'entrée donnant sur le joli jardin clôturé.

La propriété bénéficie de hauts plafonds, récemment rénovée comme neuve, de fenêtres et de portes à double vitrage.

Excellent emplacement et vues !, proche de toutes commodités, propriété locative idéale ou si vous souhaitez garder des chevaux et avoir une grande maison.

Grand investissement grandes villas à vendre à Albox.

REF: ESP 3729

