



Maison de campagne  
6 chambres à coucher  
5 salles de bains

 260 m<sup>2</sup>

 5,633 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3728**

## Arboleas

**280.000€**

Belle opportunité d'affaires ! Entièrement rénové comme une nouvelle propriété traditionnelle de 6 chambres à distance de marche d'Arboleas.

La propriété est située dans un excellent emplacement, avec vue tout autour et sur le village typique et populaire d'Arboleas qui est accessible à pied. À Arboleas, vous trouverez toutes les commodités, un grand marché hebdomadaire aussi. Accès rapide à la route principale vers d'autres villes, les aéroports et la côte.

Cette maison magnifiquement rénovée, dispose de 5 633 m<sup>2</sup> de terrain planté de quelques oliviers matures, dispose de nombreuses zones utiles grasses à utiliser comme vous le souhaitez. Vous pourriez planter plus d'arbres, créer un jardin privé avec un espace de divertissement, garder des animaux et serait également idéal d'avoir un site de glamping, avec beaucoup de parking disponible.

À l'intérieur de la maison, vous trouverez,

Un couloir d'entrée, il y a des portes dans une cuisine spacieuse entièrement équipée, puis une arche dans un coin salon et une salle à manger séparée avec des doubles portes-fenêtres donnant sur le jardin de devant.

Long couloir menant à deux grandes chambres doubles toutes deux équipées d'une salle de bains privative, il y a une buanderie et un bureau. Au bout du couloir, il y a une porte d'accès arrière.

Marches en granit menant au deuxième étage, où il y a un beau et spacieux palier, ici vous trouverez quatre chambres doubles toutes équipées d'une salle de bains privative et trois des chambres sont équipées d'un balcon Juliette, la chambre principale dispose également d'un dressing et de doubles portes donnant sur une grande terrasse ensoleillée, où vous pourrez profiter de toutes les vues.

Tout le secteur est connecté, internet est connecté. Dispose d'unités de climatisation pour l'air froid et chaud, ainsi que de fenêtres et de portes à double vitrage.

La maison est prête à emménager, elle est comme neuve tout très bien fait, avec de nombreuses belles caractéristiques traditionnelles conservées.

Belles terrasses à l'avant de la propriété, une paix de tranquillité ici.

Comprend également une maison statique idéale à louer et un grand conteneur, espace de rangement idéal.

Excellent potentiel d'affaires dans un quartier populaire et recherché à seulement 20 minutes de la côte.

Belle grande maison de caractère traditionnelle entièrement rénovée idéale pour un commerce maintenant disponible à la vente à Arboleas.

REF: ESP 3728

