



Villa

5 chambres à coucher

4 salles de bains

 706 m²

 660 m²

 Privé

REF: ESP 3675

San Juan de los Terreros

950.000€

Villa de luxe individuelle de 5 à 6 lits neuve avec vue sur la mer! et à seulement 500m de la plage.

Il s'agit d'une grande villa spacieuse unique construite selon des spécifications très élevées et pleines de luxe, seuls les matériaux de la meilleure qualité sont utilisés ici.

La propriété est très bien située à seulement 500m de la mer et dans une belle rue calme qui a également toutes les vues et l'intimité, ce qui en fait une propriété idéale.

Il est à distance de marche de toutes les commodités tous les magasins, de beaux restaurants bars à cocktails, cafés, beaucoup de belles promenades, San Juan a tout ce dont vous avez besoin, avec une ville voisine d'Aguilas à seulement 10 minutes. Accès facile à l'autoroute donc moins de 1 heure de l'aéroport.

La Villa est sur un beau grand terrain de 660m² plat et des zones utiles, tous très bien établis clos et fermés.

La propriété est sur trois niveaux bénéficie d'une unité de climatisation intégrée et comprend de;

Au rez-de-chaussée, il y a une très bonne allée au rez-de-chaussée en voiture où vous trouverez un garage spacieux idéal pour 3-4 voitures, aussi une salle de sport ou tout ce que vous souhaitez, un accès couloir à une cave à vin cinéma séparée et une cuisine / salle à manger séparée.

Au premier étage, vous avez de beaux jardins bien établis, avec de nombreuses zones autour de la Villa pour en profiter, il y a une belle piscine et des zones autour.

A l'intérieur, vous entrerez dans un grand salon ouvert de prestige avec une salle à manger et une grande cuisine moderne entièrement équipée, toutes avec des doubles portes vitrées menant aux jardins, il y a une belle et spacieuse salle de bains familiale, une chambre principale avec salle de bains et dressing. Equipé de doubles portes vitrées menant aux jardins.

Au deuxième étage, vous trouverez quatre belles chambres doubles et une salle de bains familiale avec dressing, l'une des chambres dispose également d'une salle de bains privative et d'un dressing. Deux des chambres mènent également à la belle et spacieuse terrasse ensoleillée où vous pourrez vous détendre et profiter de la tranquillité et des vues.

Il y a des marches menant à un beau solarium avec bar-kitchenette dans cette superbe terrasse ensoleillée, c'est juste un incroyable espace de divertissement en plein air et de détente avec vue sur la mer tout autour, idéal pour se détendre profiter de la brise de mer et de la tranquillité aussi excellent endroit pour avoir un jacuzzi si vous le souhaitez aussi.

Tous les secteurs sont connectés, volets électriques équipés, toutes les fenêtres à double vitrage et les portes haut de gamme.

Les forfaits de meubles design disponibles, peuvent être vendus entièrement meublés comme les photographies. Maison familiale idéale ou maison de vacances.

Grand potentiel locatif.

Superbe villa de luxe également proche de tous les terrains de golf, maintenant disponible San Juan SEA VIEWS!.

REF: ESP 3675

