



***espanarural.com***

Maison de village  
5 chambres à coucher  
2 salles de bains  
🏠 320 m<sup>2</sup>  
🏠 100 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3661**

**Macael**

**80.000€**

Une maison authentique et Grand Village est désormais disponible avec des locaux d'entreprise.

Cette maison de village est située dans une belle et paisible rue du charmant et traditionnel village de Macael, où vous trouverez toutes les commodités à portée de promenade, ainsi que de nombreux beaux quartiers à visiter.

Elle est proche de la grande ville d'Olula del Rio, cette ville dispose de tous les grands supermarchés ainsi que de nombreuses commodités, tout ce dont vous avez besoin est ici.

Bonne route d'accès et un accès rapide à la route principale menant à tous les aéroports, villes, littoraux, etc.

Cette maison est composée de trois niveaux et ils se composent de :

Au rez-de-chaussée se trouve un local commercial avec une cuisine, deux salles de bains, ainsi qu'un restaurant et une terrasse, qui était autrefois un restaurant de pizza. Opportunité d'affaires idéale à utiliser comme vous le souhaitez : ouvrir un café-restaurant ou en loger séparément en appartement séparé, il y a de nombreuses options ici.

Au premier étage, vous entrerez dans une salle de réception, un vaste salon avec des fenêtres du sol au plafond qui s'ouvrent sur deux balcons, une grande porte de cuisine équipée donne sur une jolie terrasse ensoleillée, une salle de bain familiale et deux grandes chambres doubles ; l'une des chambres possède des fenêtres doubles du sol au plafond donnant sur un grand balcon.

Au deuxième étage, un escalier spectaculaire menant au deuxième étage, un joli palier et trois fenêtres à tour, toutes les pièces mènent au palier.

Vous trouverez un salon, une cuisine équipée, une salle de bain familiale, deux grandes chambres doubles toutes deux avec des fenêtres du sol au plafond menant à un balcon, l'une des chambres menant à deux balcons. Il y a aussi un salon avec accès à une jolie terrasse ensoleillée et toutes les magnifiques vues sur le village et la montagne.

L'électricité et l'eau sont connectées au réseau, internet peut être connecté, une route d'accès et un parking efficaces.

Non seulement une belle et authentique maison traditionnelle grandiose, mais aussi une opportunité d'affaires désormais disponible.

[info@espanarural.com](mailto:info@espanarural.com)

+34 950 102 505

<https://fr.espanarural.com/3661>

España Rural: Avenida de America, 5 Albox 04800

**REF: ESP 3661**

