



**Villa**

3 chambres à coucher

2 salles de bains

 195 m<sup>2</sup>

 3,900 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3473**

**Oria**

**185.000€**

Cette villa individuelle de nouvelle construction est tout au sujet des vues sur l'emplacement!

La Villa est dans un emplacement idéal juste à l'extérieur d'un charmant village de Los Cerricos où vous trouverez quelques commodités ainsi que deux cafés / restaurants tous accessibles à pied.

La propriété est entourée de belles vues tout le chemin 360 ° des montagnes et des environs de la campagne, c'est un bel endroit pittoresque, tranquille et pourtant proche de tout.

La grande ville la plus proche est à 10 minutes en voiture et là, vous pouvez accéder à l'autoroute A92N vers la côte, d'autres villes, les aéroports, etc.

La propriété est murée avec une grande allée dans la propriété, vous trouverez un grand porche face à la Villa, à l'intérieur, vous trouverez:

Un salon et une salle à manger spacieux équipés d'une cheminée traditionnelle, une arche dans une cuisine spacieuse et équipée avec un coin repas aussi, il y a une salle de bains familiale, trois chambres doubles, la chambre principale est équipée d'une salle de douche attenante.

Cette propriété est livrée avec deux garages, celui attachant à la Villa est très grand et équipé d'une cuisine, il y a aussi une cheminée traditionnelle tout carrelée équipée d'électricité et de plomberie pour l'eau, de sorte que vous pourriez facilement ajouter une salle de bain et laisser ce garage comme un logement indépendant séparé.

Le 2ème garage est idéal pour garer votre voiture à l'intérieur, ue comme atelier etc.

Le terrain autour de la Villa est de 3 900 terrains utiles idéaux pour créer de nombreux espaces à apprécier pour manger, et des terrains de détente à choisir.

L'électricité et l'eau sont connectées, Internet peut être connecté.

Zone tranquille rurale et non éloignée avec toutes les commodités à proximité, doit visiter grande villa à vendre à Almeria.

REF: ESP 3473

