



Maison de campagne  
3 chambres à coucher  
Une salle de bains  
 240 m<sup>2</sup>  
 1,160 m<sup>2</sup>

**REF: ESP 3228**

## Purchena

**64.950€**

Maison individuelle de 3 chambres à vendre dans la région d'Almeria.

Cette propriété individuelle est habitable et prête à emménager.

Il est très bien situé, avec de belles vues tout autour, et avec le village à seulement 2 km, où vous trouverez toutes les commodités.

La propriété dispose de 1 000m<sup>2</sup> de terrain plat et utile non encore établi, où vous pouvez avoir un beau jardin privé.

Le rez-de-chaussée est actuellement utilisé comme garage / zone de stockage et est de 120m<sup>2</sup> - cette zone pourrait facilement être convertie pour créer d'autres logements, par exemple, un salon, une cuisine et une salle de bains et / ou d'autres chambres, ou pourrait être utilisée pour garer plusieurs véhicules.

A l'étage, il y a un salon / salle à manger, une cuisine équipée, trois chambres doubles et une salle de bains familiale. En prime, il y a aussi une terrasse ensoleillée, où vous pourrez admirer les belles vues.

Mains Électrique, L'eau a besoin d'un réservoir pour livrer l'eau et il est fait localement, téléphone et Internet peuvent être connectés.

Il y a une bonne route d'accès principale, beaucoup de parking, dans un endroit privé, à seulement une courte distance de la route principale menant à d'autres villes et villages.

Les aéroports d'Almeria et de Murcie sont à 1 h 20 minutes en voiture.

**REF: ESP 3228**

